

Паспорт типовой проектной документации

157-ТП «Средняя общеобразовательная школа №24 в 112 мкр.» на 1500 учащихся.

(шифр типового проекта)

МКУ «Управление капитального строительства и ремонтов», 162 600,

г. Череповец, ул. Сталеваров, 22, т (8202)30-17-59, *e-mail-uksir@inbox.ru*

ИНН/КПП 3528180100/352801001

(информация о проектной организации с указанием полного наименования, реквизитов)

Автономное учреждение Вологодской области «Управление государственной
Экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий по
Вологодской области», договор №90 от 30 ноября 2015г.

(наименование органа государственной экспертизы, регистрационный номер и дата положительного заключения
государственной экспертизы)

	Наименование	Значение показателя
Технические характеристики	Площадь общая, м ²	35 777,8 м ²
	Площадь полезная, м ²	32 397,5 м ²
	Площадь застройки, м ²	11 282,75 м ²
	Объем строительный, м ³	149 815, 5 м ³
	Количество этажей	Блок А -3 этажа , блок Б -2этажа, блок В – 3 этажа, блок Г – 1-2 этажа (подвал, техэтаж)
	Расчетный срок службы, лет	50
Описание условий, применительно к которым разработана проектная документация	Климатический район и подрайон	Климатический район – II, Климатический подрайон - IIВ
	Расчетная температура наружного воздуха	- 32 ° С
	Скоростной напор ветра	23 кг/м ²
	Инженерно-геологические условия	Условно благоприятные, категория сложности – II (средняя) ИГЭ-1 Почвенно-растительный слой (мощность 0,2-0,2м). ИГЭ-2 Насыпной суглинистый грунт (мощность 1,1-1,7м). ИГЭ-3 Торф черный среднеразложившийся водонасыщенный (мощность 0,8-1,3м). ИГЭ-4 Суглинок мягкопластичный с прослойками супеси, песка с гнездами ожелезнения. (мощность 0,6-3,5м). ИГЭ-5 Суглинок тугопластичный С прослойками хорошо разложившегося сухого торфа(мощность 0,8-2,0м). ИГЭ-6 Суглинок мягкопластичный с прослойками супеси, песка с гнездами ожелезнения. (мощность 1,8-7,5м).

Строительные изделия и конструкции		ИГЭ-7 Суглинок полутвердый с прослойками песка (мощность 2,2-10,2м).
	Вес снегового покрова	240 кг/м ²
	Стены наружные	Стены из кирпича толщиной 510мм с навесным фасадом системы ВФ МП КВ : облицовка из керамогранита, утеплитель – гидрофобизированные минераловатные плиты «ТЕНОВЕНТ СТАНДАРТ» » $\lambda=0,046$ Вт/м°С, толщиной 160мм;.
	Каркас, перекрытия и покрытия	Каркас (блоки Б и Г) – с применением конструкций серии 1.020-1/87: колонны и ригеля -сборные железобетонные, часть ригелей – металлические двутавровые балки. Сборные железобетонные многопустотные плиты по серии 1.041.1-2 в.3 и 1.141 в.64
	Перегородки	- в подвале – армокирпичные, из глиняного кирпича марки КОРПо 1НФ/75/2/25/гост 530-2007 на цементно-песчаном растворе М50, армированные сетками Д4 ВрI ТУ 14-178-226-94 через 5 рядов по высоте кладки. -на первом, втором, третьем этажах – перегородки из газобетонных блоков «YTONG» толщиной 150 и 250 мм марок D500/250 и D500/150 соответственно.
	Лестницы	Сборные ж/б ступени по гост 8717.1-84 металлическим косоурам Из швеллера 22У по ГОСТ 8240-97.
	Кровля	Плоская , покрытие – наплавляемый рубероид «Унифлекс»
	Окна	двухкамерный стеклопакет в переплетах ПВХ
Отделка	Двери	В алюминиевых переплетах глухие и остекленные
	Наружная Внутренняя	Навесной фасад, керамогранит В соответствии с функциональным назначением и требованиями противопожарных, экологических и санитарных норм . Окраска акриловой краской, облицовка керамической плиткой и т.д.

Инженерное оборудование	Водопровод	Хозяйственно-питьевой водопровод В1 по тупиковой схеме с нижней разводкой. Горячее водоснабжение с нижней разводкой с циркуляцией воды с приготовлением в ИТП
	Канализация	Самотечная, пластик. Хозяйственно-бытовая К1, внутренний водосток К2, производственная К3 для пищеблока.
	Отопление	Система отопления выполнена по независимой схеме. Блоки А, В: система отопления вертикальная однотрубная, с нижней разводкой магистральных трубопроводов, с попутным движением теплоносителя. Блоки Б, Г: система отопления – горизонтальная однотрубная с попутным движением теплоносителя.
	Вентиляция	Приточно-вытяжная вентиляция с механическим и естественным побуждением. Теплоснабжение приточных установок из тепловых пунктов №1, 2, 3
	Электросиловое оборудование и электроосвещение	По степени надежности электроснабжения потребители школы относятся ко 2 категории. 1 категория электроснабжения предусмотрена для противопожарной вентиляции, ОПС, лифтов, аварийного освещения осуществляется от отдельных щитов через ДЭС
	Устройства связи и сигнализации	<ul style="list-style-type: none"> - Система автоматической пожарной сигнализации и пожаротушение; - Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре; - Система охранной и тревожной сигнализации; - Система контроля доступа; - Система видеонаблюдения; - Система структурированных кабельных сетей; - Часофикация; - Звонковая сигнализация; - Диспетчерская связь; - Диспетчеризация лифтов; - Наружные сети связи; - Радиофикация; - Телевидение.

Стоимость (в базовых ценах) 01.01.2001	Общая сметная стоимость*, тыс. руб., в т.ч.	109095,08 тыс. руб.
	- строительно-монтажных работ, тыс. руб.	84907,71 тыс. руб.
	- оборудования, тыс. руб.	24190,36 тыс. руб.
	- прочих затрат, тыс. руб.	-
	Стоимость на расчетный показатель, тыс. руб.	72,73 тыс. руб.
Эксплуатационные показатели (расход)	Воды:	
	– холодной, м³/сут	57,7 м³/сут
	– горячей, м³/сут	22,6 м³/сут
	Электроэнергии, кВт	5047 кВт
	Тепла, в т. ч.	2,991 Гкал/час
	– на отопление, Гкал/час	0,533 Гкал/час
	– на вентиляцию, Гкал/час	1,907 Гкал/час
	– на ГВС, Гкал/ч	0,551 Гкал/час
Расход основных строительных материалов	Цемент, тн	
	Бетон и железобетон, м³	
	Кирпич, тыс. шт.	
	Сталь, тн	
	Лесоматериалы, м³	
Энергоэффективность (удельный показатель энергетической эффективности здания кВтч/кв.м в год		Класс энергоэффективности «С⁺»
Расходы на эксплуатацию** (эксплуатационные затраты по зданию, руб./мес.)		
Продолжительность строительства, мес.		25
Трудоемкость, чел./дн.		
Применяемые новые конструктивные, архитектурно- планировочные, инженерно-технические, технологические и организационные решения (описание)		<p>Внутренняя планировка школы позволяет расширить социальные функции школьного здания как спортивного центра, центра общения и культуры жилого района. В проекте предусмотрена возможность организации автономного использования спортзалов, школьного стадиона, лыжной базы, тира и библиотеки.</p> <p>Проектом предусмотрено создание безбарьерной среды, позволяющей обучаться совместно детям-инвалидам и здоровым детям, так как при совместном обучении детей-инвалидов и ребят без инвалидности формируется здоровое отношения к проблемам инвалидности с самого раннего возраста.</p>

* Стоимость строительства здания (по 2-й главе сводного сметного расчета «Основные объекты строительства»)

** Суммарно по всем видам инженерных систем (водопровод, канализация, отопление, электроснабжение, вентиляция).

Обязательное приложение к паспорту типовой проектной документации:

1) графическая часть:

- фасады;
- разрезы;
- планы этажей с экспликацией помещений.

2) сводный сметный расчет.